

# 国家税务总局呼和浩特市赛罕区税务局物业管理服务采购项目 招标公告

内蒙古钰希项目管理有限公司受国家税务总局呼和浩特市赛罕区税务局委托，采用公开招标，招标国家税务总局呼和浩特市赛罕区税务局物业管理服务采购项目。欢迎符合资格条件的投标人前来参加。

## 一、项目概述

1. 项目名称：国家税务总局呼和浩特市赛罕区税务局物业管理服务采购项目
2. 招标文件编号：NMYX-GKFW-250430
3. 内容及分包情况（技术规格、参数及要求）

包号	货物、服务和工程名称	数量	技术规格参数及要求	预算金额（元）	服务期
1	国家税务总局呼和浩特市赛罕区税务局物业管理服务采购项目	1 项	详见招标文件	980000	签订合同之日起一年

4. 服务质量要求：符合相关行业及招标人要求。

## 二、投标人的资格要求

1. 供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商；
  - (1) 具有独立承担民事责任的能力；
  - (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
  - (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
  - (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
  - (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
  - (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 供应商需在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道查询本单位的信用记录（失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单），对列入信用中国网站“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购

网“政府采购严重违法失信行为记录名单”任意一项的供应商，采购人或采购代理机构拒绝其参与政府采购活动。

3. 供应商应遵守《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。”的承诺。

4. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购。

5. 本项目的特定资格要求：无

6. 本项目不接受联合体投标。

### 三、获取招标文件的时间、地点、方式

符合上述条件的投标人可在 2025 年 04 月 30 日至 2025 年 05 月 09 日，每个工作日上午 9:00—11:30 时，下午 14:30—17:00 时，提供资料并缴纳文件费后可获取招标文件。

获取招标文件时须将下列资料签字和（或）盖章并加盖投标人单位公章后按顺序扫描成完整的 pdf 格式文件发送至内蒙古钰希项目管理有限公司邮箱并电话通知招标代理机构工作人员，投标人不需到场。资料送达时间以招标代理机构邮箱收到的时间为准，邮件正文须注明联系人和联系电话（资料接收邮箱：[yuxi231219@163.com](mailto:yuxi231219@163.com)）：

（1）法定代表人授权委托书、法定代表人及委托代理人身份证；

（2）营业执照正本或副本（三证合一）；

（3）中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）、信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）

查询结果截图（加盖投标人公章）。

### 四、招标文件售价

1. 本次招标文件售价为 500 元人民币，潜在投标人由其基本账户以转账、网银或电汇方式缴纳招标文件费至以下银行账户（汇款时备注：国家税务总局呼和浩特市赛罕区税务局物业管理服务采购项目+联系电话）：

2. 招标文件费收取账户信息：

账户名称：内蒙古钰希项目管理有限公司

账户号码：643464085

开户银行:中国民生银行股份有限公司呼和浩特分行

3. 投标人开票信息与回执单同时发送邮箱即可。

#### 五、递交投标文件截止时间、开标时间及地点

递交投标文件的截止时间: 2025 年 05 月 21 日 上午 09: 30;

递交投标文件地点: 呼和浩特市新城区海东路金悦中心 S2 号楼 502 室会议室。

开标时间: 2025 年 05 月 21 日 上午 09: 30;

开标地点: 呼和浩特市新城区海东路金悦中心 S2 号楼 502 室会议室。

#### 六、其他

本项目采购公告同时在《内蒙古招标投标公共服务平台》<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>、《中国招标投标公共服务平台》<http://www.cebpubservice.com/>、《中国政府采购网》<http://www.ccgp.gov.cn/>上发布, 其它媒介转发无效。

#### 七、联系方式

招 标 人: 国家税务总局呼和浩特市赛罕区税务局

地 址: 呼和浩特市赛罕区巧报镇鄂尔多斯东街 35 号

联 系 人: 梁先生

联系电话: 0471-5218883

招标代理机构名称: 内蒙古钰希项目管理有限公司

地 址: 呼和浩特市新城区海东路金悦中心 S2 号楼 502 室

联 系 人: 李经理

联系电话: 13171098212