**国家税务总局巴林左旗税务局北办公区**

**综合业务办公用房及附属用房维修改造项目**

**招标公告**

**项目编号：A1504012025071103002001**

项目所在地区：内蒙古自治区，赤峰市，巴林左旗

**一、招标条件**

国家税务总局巴林左旗税务局北办公区综合业务办公用房及附属用房维修改造项目已由国家税务总局内蒙古自治区税务局以内税函〔2025〕141号文件批复初步设计，招标人为国家税务总局巴林左旗税务局，建设资金为中央财政资金。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

**二、项目概况与招标范围**

2.1项目名称：国家税务总局巴林左旗税务局北办公区综合业务办公用房及附属用房维修改造项目

2.2建设地点：国家税务总局巴林左旗税务局；

2.3招标限额：5458365元；

2.4建设概况：巴林左旗税务局北办公区综合业务办公用房及附属用房总建筑面积为4296.13平方米，其中：综合业务办公用房建筑面积3643.93平方米；附属用房2栋，建筑面积652.2平方米。主要改造内容包括：屋面防水保温、外墙保温、喷漆、外窗更换、地板砖铺设、吊顶，维修棚顶、内墙粉刷、给排水系统更换、洁具更换，采暖系统管路更换、消防改造等。

2.5招标范围：图纸所示及工程量清单中所有工程施工。

2.6工期要求：计划2025年12月31日竣工。

2.7质量要求：合格

**三、投标人资格要求**

3.1本项目要求投标人为独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

3.2投标人拟派项目负责人须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格,且未在其他在施建设工程项目中任项目负责人；

3.3本次招标不接受联合体投标。

**四、招标文件获取**

4.1 本项目采用网上招投标方式(全流程网上招投标)。

4.2 凡有意参与的潜在投标人，请登录《内蒙古自治区赤峰市公共资源交易网》(https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/cfsggzyjyw/)，按规定流程办理信息入库及CA证书（技术支持电话：0512-58188511，投标业务咨询电话：0476-8288829）。

4.3 完成信息入库的潜在投标人请于2025年8月22日16时00分至2025年8月28日23时59分登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（https://219.148.175.179:9443/epoint-sso/default/login\_bidder；交易系统访问路径：内蒙古自治区赤峰市公共资源交易网→交易平台→工程建设模块），填写投标信息后下载电子招标文件，逾期将无法下载。

4.4 潜在投标人自获取招标文件之日起，应随时登陆《内蒙古自治区工程项目交易系统》，及时查看招标人关于本招标项目的答疑、澄清或修改文件，若未使用最新答疑、澄清文件，造成的后果由投标人自行承担。

**五、资格审查**

本项目采用资格后审方式，即在开标后评标委员会按照招标文件规定的标准和方法对投标人的资格进行审查。

**六、投标文件的递交**

6.1加密的电子版投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年9月12日09时00分，投标人应当在投标截止时间前递交投标文件：投标人应当在投标截止日前，登录“内蒙古自治区工程项目交易系统”将加密投标文件上传。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.2本项目采用不见面开标模式，投标人不需要递交纸质投标文件，开标时投标人无需到达开标现场，开标当日在投标截止时间前登陆“内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅（登录地址：https://219.148.175.179:9443/BidOpening）”参与开标。投标人在30分钟内解密投标文件。逾期未解密视为投标人自行放弃，投标文件将被退回。

**七、发布公告的媒介**

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》（http://www.cebpubservice.com/）、《内蒙古自治区公共资源交易网》（https://ggzyjy.nmg.gov.cn/）上发布，其它媒介转发无效。

**八、监督部门联系方式**

监督单位：巴林左旗住房和城乡建设局

联 系 人：方慧来

联系电话：15540696289

**九、联系方式**

招 标 人：国家税务总局巴林左旗税务局

地   址：巴林左旗林东镇西城街道皇城路中段路东

联 系 人：柴主任

联系电话：0476-7865207

招标代理机构：内蒙古鸿奇工程项目管理有限公司

地    址：赤峰市松山区新天地商务广场7-11号楼021012（A座81001）

联 系 人：路清兵

电   话：18147699706